

Aktuelles

Stadtmodell der AG City

Berlin City West geht nach München



Stadtmodell Maßstab 1:500, (Foto: Gunter Lepkowski)

Kurfürstendamm und Tauentzienstraße, Gedächtniskirche, Europa-Center, KaDeWe. Weltweit verbindet man mit diesen Orten vor allem eines: unverwechselbares Berliner Flair. Die City West hat aber viel mehr zu bieten als die mit Abstand beliebteste Einkaufsmeile Berlins. Kulturelle und gastronomische Höhepunkte finden sich besonders in der Nähe der zahlreichen reizvollen Plätze. Die City West ist eine Säule des wirtschaftlich bedeutenden Berlin-Tourismus.

Dennoch: Um diese internationale Attraktivität und Konkurrenzfähigkeit der City West zu erhalten und auszubauen, sind in den kommenden Jahren erhebliche städtebauliche Maßnahmen unumgänglich. Exemplarisch sind die stagnierenden Entwicklungen am Hardenbergplatz, am Breitscheidplatz sowie an der Joachimsthaler Straße zu nennen. Die begonnenen Bauarbeiten für das neue „Zoo-Fenster“ und das Aussichtsrad sind hingegen sichtbare Belege dafür, dass die City West ein Standort mit Zukunft ist. Für ein nachhaltiges Gelingen dieses Projekts müssen alle Akteure an einem Strang ziehen: Politik, Verwaltung, Eigentümer, Händler, Gewerbetreibende – und nicht zuletzt die Bewohner. Der Senat von Berlin hat sich daher entschlossen, strategische Planungen und Maßnahmen zur Stärkung der City West zu erarbeiten und in diesem Bereich das Planwerk Innenstadt weiterzuentwickeln. Dieser Prozess wird mit dem Projekt „Leitlinien für die City West“ unter Federführung der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung u. a. durch eine Lenkungsgruppe begleitet. Zu den relevanten Akteuren der Lenkungsgruppe zählen neben der Senatsbaudirektorin Regula Lüscher das Bezirksamt Charlottenburg-Wilmersdorf vertreten durch Baustadtrat Klaus-Dieter Gröhler und Wirtschaftsstadtrat Marc Schulte auch die AG City und die IHK Berlin.

Als weitere Plattform für die Kommunikation mit Investoren, Immobilieneigentümern und den Behörden ist die Errichtung eines „Forum City West“ mit der Ausstellung von zwei Stadtmodellen, die die City West darstellen, geplant. In diesem Forum sollen die Konzepte, die von Architekten und Stadtplanern für die Plätze und Straßenräume entwickelt werden, präsentiert und diskutiert werden und als wichtige Entscheidungshilfe für die Bezirke und den Senat dienen. Das von der AG

Aktuelle Bauprojekte in der City West:



Kudamm 11



Haus Cumberland

City in Zusammenarbeit mit der Technischen Universität Berlin entwickelte Stadtmodell dient als Marketinginstrument bei Investoren-Gesprächen auf internationalen Immobilien-Leitmessen wie der Münchner ExpoReal oder der MIPIM in Cannes. Klaus-Jürgen Meier: „Unser Ziel ist es, mit dem Forum City West und dem Stadtmodell Leitlinien zu erarbeiten, wie die City West auch planerisch im 21. Jahrhundert ankommen kann und die Zukunft des Standorts sichergestellt wird. Das Forum sollte auch dazu genutzt werden, sich offen und kontrovers mit dem Thema Denkmalschutz auseinander zu setzen.“

In Zusammenarbeit mit der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung wird das neue Stadtmodell der AG City auf der Expo Real 2008 in München ausgestellt.

Am Stand Berlin-Brandenburg, B2.420 & B2.520 wird am 7. Oktober 2008, um 12:00 Uhr eine Präsentation der aktuellen Bauprojekte der City West stattfinden.

Thema: Kurfürstendamm - Urban, kreativ & first class shopping

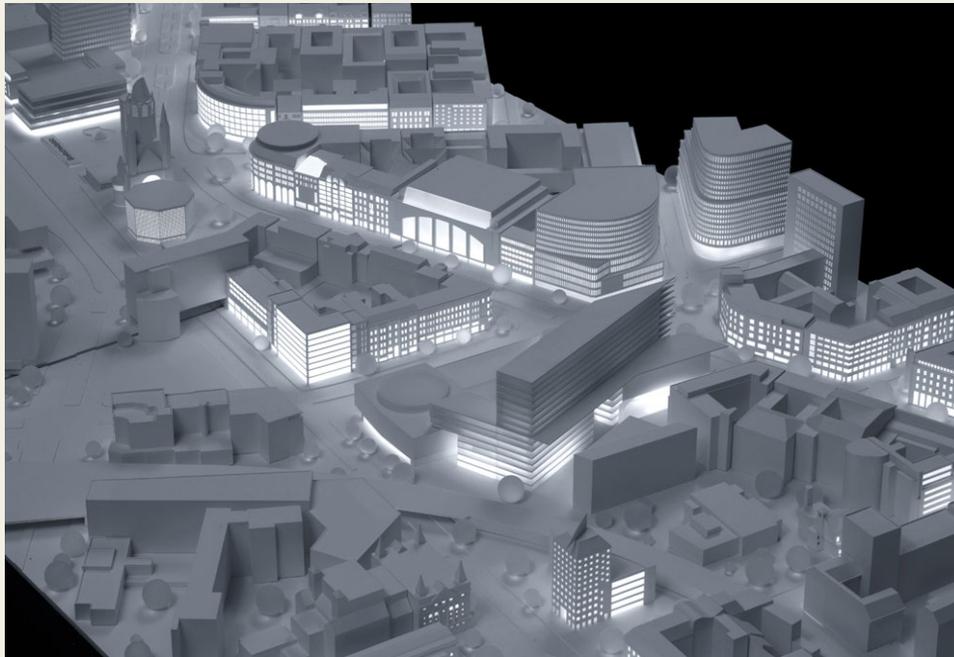
Referenten:

- Regula Lüscher, Senatsbaudirektorin, Berlin
- Dipl.-Ing. Gottfried Kupsch, Vorstandsmitglied AG City
- Bauherren und Investoren der aktuellen Bauprojekte

mehr unter:

www.exporeal-berlin-brandenburg.de

www.exporeal.net



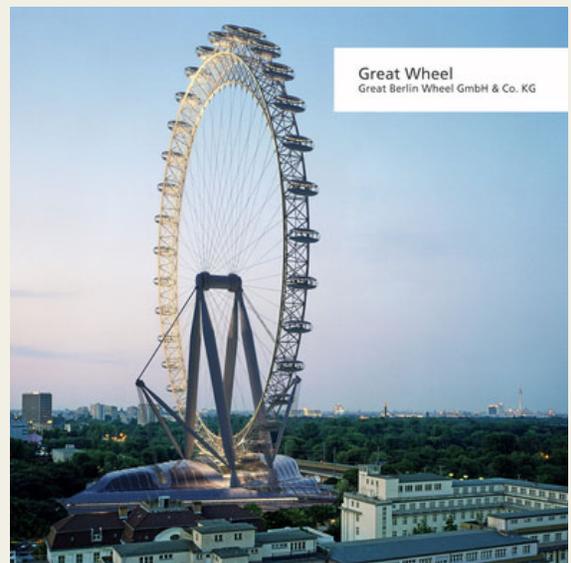
[zurück](#)



Kudamm 59-60



Tautenzien 5



Great Wheel



Württembergische Straße